

第31届世界大学生夏季运动会成都大运村（产教融合）建设项目勘察-设计-施工总承包/标段评标结果公示

项目及标段名称	第31届世界大学生夏季运动会成都大运村（产教融合）建设项目勘察-设计-施工总承包/标段		
项目业主	成都城投教育投资管理集团有限公司	项目业主联系电话	028-68814629
招标人	成都城投教育投资管理集团有限公司	招标人联系电话	028-68814629
招标代理机构	圣弘建设股份有限公司	招标代理机构联系电话	028-65123888
开标地点	成都市公共资源交易服务中心	开标时间	20190722 - 09:30:00
公示期	2019年07月24日~2019年07月26日	投标最高限价（元）	勘察费招标控制价为：暂以新建工程工程费145391万元的3.7%（含税）。投标人针对招标人设置的勘察费招标控制价填报取费比例，取费比例报价不能高于100%，否则应否决其投标。设计费招标控制价为：暂以工程费171934万元的2.6%（含税）。投标人针对招标人设置的设计费招标控制价填报取费比例，取费比例报价不能高于100%，否则应否决其投标。工程建设费招标控制价为取费比例100%（暂估174300万元），投标人按照2013《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）、2015《四川省建设工程工程量清单计价定额》等相关配套文件和合同约定结合自身经营情况自行填报取费比例，取费比例报价不能高于95%，否则应否决其投标。

中标候选人及排序	中标候选人名称	投标报价（元）	经评审的投标价（元）	综合评标得分
第一名	(牵头人)成都建工集团有限公司, (成员)中国建筑西南设计研究院有限公司, (成员)四川志德岩土工程有限责任公司	勘察费投标报价：招标人设置勘察费招标控制价的94%。设计费投标报价：招标人设置设计费招标控制价的95%。工程建设费投标报价：招标人设置工程建设费招标控制价的94.83%。	/	97.40
第二名	(牵头人)中国华西企业股份有限公司, (成员)四川省建筑设计研究院, (成员)四川省川建勘察设计院	勘察费投标报价：招标人设置勘察费招标控制价的95%。设计费投标报价：招标人设置设计费招标控制价的99%。工程建设费投标报价：招标人设置工程建设费招标控制价的94.89%。	/	92.68
第三名	(牵头人)中齐建设工程有限公司, (成员)成都衡泰工程管理有限责任公司, (成员)中冶成都勘察研究总院有限公司	勘察费投标报价：招标人设置勘察费招标控制价的93.5%。设计费投标报价：招标人设置设计费招标控制价的90%。工程建设费投标报价：招标人设置工程建设费招标控制价的94.94%。	/	80.72

第一中标候选人项目管理机构主要人员

职务	姓名	执业或职业资格		职称	
		证书名称	证书编号	职称专业	级别
项目负责人	黄浩	国家一级注册建造师	川135171821982	建筑经济管理	工程师
项目技术负责人	刘富贵	无	无	建筑工程	高级工程师

第二中标候选人项目管理机构主要人员

职务	姓名	执业或职业资格	职称
----	----	---------	----

		证书名称		证书编号	职称专业	级别
项目负责人	胡文勇	国家一级注册建造师		川151070700785	工程技术	高级工程师
项目技术负责人	任立新	无		无	建筑工程	高级工程师
第三中标候选人项目管理机构主要人员						
职务	姓名	执业或职业资格			职称	
		证书名称	证书编号	职称专业	级别	
项目负责人	杨奎	国家一级注册建造师		川151171728072	工民建	工程师
项目技术负责人	唐佳	无		无	工民建	高级工程师
第一中标候选人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	项目负责人
成都城投置地(集团)有限公司	成都市金牛区杜家碾片区凤凰山体育中心项目勘察-设计-施工总承包	20190222		总建筑面积约45.6万平方米	122639034	李峰
西昌川投大健康科技有限公司	西昌市中心医院设计-采购-施工总承包	20170922		总建筑面积约33.79万平方米	1741700000	张远平
成都国际空港新城置业有限公司	三岔镇八角村社区工程	20190401		38.08万平方米	1414226409.19	向元勇
成都天投新城市建设投资有限公司	永兴街道(二期)安置房建设项目及煎茶街道(三期)安置房建设项目勘察-设计-施工总承包/标段	20190315		620565.60平方米	2342057711.41	都青
成都市兴光华城市建设有限公司	光华大道以南、绕城高速内侧蔡桥地块,新建工业设计中试厂房及相关配套设施(原名:光华大道以南、绕城高速内侧蔡桥地块,新建商业及配套设施(一期))			本次一期建筑总面积约75万平方米	15498526	吴代兵
四川铁投泰景置业有限公司	二仙桥商住项目工程地质勘察			建筑总面积约24.5万平方米	262200	吴代兵
云南碧城房地产开发有限公司	昆明碧桂园碧桂湾项目二期地勘工程			总建筑面积32.9万平方米	1247000	吴代兵
成都天投地产开发有限公司	华阳街道一心村等6个安置房项目(万安街道万安项目(二期)、兴隆街道兴隆项目(二期)、永兴街道蜡梓村项目)设计	20160308		总建筑面积暂定71万平方米	18635708	宋卓尔
成都市金牛农发投资有限公司	国宾1号拆迁安置房项目	20190620		27.67万平方米	925789933.66	邓富强
成都天府新区建设投资有限公司	中国科学院成都分院迁建项目勘察-设计-施工总承包	20161030		总建筑面积约25万平方米	1354524262.30	杜福祥
四川川投国际网球中心开发有限责任公司	川网国际花园(二期一批次、二期二批次、二期三批次、二期四批次)施工总承包标段	20181201		386010.65平方米	1066967014.24	董娅丽
自贡市国有资本投资运营集团有	自贡东站配套设施项目	20190404		总建筑面积约26万平方米	47931900	邱小勇

限公司						
广州南沙重点建设项目推进办公室	中山大学附属第一(南沙)医院项目设计施工总承包合同	20180727		总建筑面积498818平方米	3802457966.60	赵战社
成都人居蜀兴置业有限公司	柏云庭项目	20180701		30.5万平方米	1126709100	李庆云
永州市零陵区社会事业发展有限公司	永州市零陵区学位建设EPC项目	20171022		总建筑面积321542.92平方米	1315000000	刘梅
成都人居兴青置业有限公司	大同峰荟项目	20180630		210000平方米	739163900	谢建东

第一中标候选人项目负责人类似业绩

项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	技术负责人
成都天投地产开发有限公司	天府中心国际社区一期工程(6、7、8、9号地块)	20180710		总建筑面积约27万平方米	11329183	
铜仁市梵净山投资有限公司	铜仁市奥体中心建设项目设计施工总承包合同	20160715		总建筑面积约251810平方米	1929000000	
贵州贵安电子信息产业投资有限公司	贵安七星湖智能终端产业园			总建筑面积1399854平方米	无	
成都市兴光华城市建设有限公司	光华大道以南、绕城高速内侧蔡桥地块,新建工业设计中试厂房及相关配套设施(原名:光华大道以南、绕城高速内侧蔡桥地块,新建商业及配套设施(一期))			本次一期建筑总面积约75万平方米	15498526	
四川铁投泰景置业有限公司	二仙桥商住项目			建筑总面积约24.5万平方米	262200	
云南碧城房地产开发有限公司	昆明碧桂园碧桂湾项目二期地勘工程			总建筑面积约32.9万平方米	1247000	

第一中标候选人技术负责人类似业绩(牵头人)成都建工集团有限公司,(成员)中国建筑西南设计研究院有限公司,(成员)四川志德岩土工程有限责任公司)

项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	项目负责人

第二中标候选人类似业绩

项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	项目负责人
中国共产党四川省委员会党校、四川行政学院	中共四川省委党校四川行政学院职工安置房旧改项目			250123m <sup>2</sup>	390823900	易正德
仁寿交安置地有限公司	交安置地·北城时代二、三期项目建设工程勘察设计合同			总建筑面积约63.7万平方米	2324940	刘晓东
成都信创置业有限公司	华府279项目勘察-设计-施工总承包			1050000m <sup>2</sup>	4112238692	江伟全
成都高投置业有限公司	成都高新南区(新川片区)租赁住房建设项目	20180723		总建筑面积约21.04万m <sup>2</sup>	14101480.27	娄坚
四川龙阳天府新区建设投资有限公司	东来印象(简阳市文化体育中心)			369730m <sup>2</sup>	3170000000	许彤
成都市成华区统	成都市新客站农			215779.17m <sup>2</sup>	697370772.12	谢勇

一建设办公室	迁房“兴城嘉苑”二期工程-A地块(1号)及C地块(4号)					
成都人居置业有限公司	金牛区花照壁6号新建商品住宅、商业用房、绿化工程及附属设施项目施工总承包工程			213000m <sup>2</sup>	605928447.28	杨勇
成都高投建设开发有限公司	新乡社区工程(二期)项目勘察-设计-场地准备工作工程施工总承包			总建筑面积约41.4万平方米	无	周永刚
四川航教教育管理有限公司	四川航空海峡两岸飞行大学			约45万m <sup>2</sup>	9750000	涂舸
成都天投地产开发有限公司	麓云阁项目勘察-设计-施工总承包			37万m <sup>2</sup>	1131855332.25	吕哲

第二中标候选人项目负责人类似业绩

项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	技术负责人
成都高投建设开发有限公司	新乡社区工程(二期)项目勘察-设计-场地准备工作工程施工总承包			总建筑面积约41.4万平方米	无	
成都高投建设开发有限公司	新乡社区工程(二期)项目			总建筑面积约41.4万平方米	15800294.29	

第二中标候选人技术负责人类似业绩(牵头人)中国华西企业股份有限公司, (成员)四川省建筑设计研究院, (成员)四川省川建勘察设计院

项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	项目负责人

第三中标候选人类似业绩

项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	项目负责人
成都温江区国投兴城投资有限公司	“温江区涌泉、公平、永宁、和盛、寿安片区2018-2019年城中村改造”项目-锦秀城三期	20181108		建筑面积约301593.30平方米	5415300	张兴亮
海口万达城投资有限公司	海口万达城第一批用地地质勘察			海口万达城(第一批用地: R1、R2、R6、R18、R19)地块占地面积51.68万平方米, 总建筑面积约65万平方米。由住宅、商铺等组成	3530500	李耀家
成都武侯产业发展投资管理集团有限公司	九花新型社区二期等3个项目	20180905		3个项目合计总建筑面积约470705.2m <sup>2</sup>	15277282	张兴亮
双流兴城置业有限公司	荷韵佳苑二期农民安置小区建设项目施工一标段			本工程为双流区公兴镇荷韵佳苑二期(A区), 施工地点位于四川省成都市双流区公兴镇, 总建筑面积216210.38平方米, 其中地上建筑面积169890.66平方米, 地下建筑面积46319.72平方米, 地上A区15栋(含商业)等。主要建设内容分为建筑工程及总平配套工程等。建筑工程包括土建工程、安装工程、装饰装修工程等。配套工程包括土石方工程、室外雨水工程、室外污水工程、室外给水工程、室外燃气工程、室外通讯工程、绿化工程、道路及地面硬化(含停车场)、照明工程、大门(含门卫室)、通透围墙、供电配电工程等。	589408609	洪波

第三中标候选人项目负责人类似业绩

项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	技术负责人
成都温江区国投兴城投资有限公司	“温江区涌泉、公平、永宁、和盛、寿安片区2018-2019年城中村改造”			建筑面积约301593.30平方米	5415300	

成都武侯产业发展投资管理集团有限公司	九花新型社区二期等3个项目			3个项目合计总建筑面积约470705.2m <sup>2</sup>	15177282	
第三中标候选人技术负责人类似业绩(牵头人)中齐建设工程有限公司, (成员)成都衡泰工程管理有限责任公司, (成员)中冶成都勘察研究总院有限公司)						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	项目负责人
其他投标人(除中标候选人之外的)评审情况						
投标人名称	投标报价(元)或否决投标依据条款(投标文件被认定为不合格所依据的招标文件评标办法中的评审因素和评审标准的条款)		经评审的投标报价(元)或否决投标理由(投标文件被认定为不合格的具体事实,不得简单地表述为未响应招标文件实质性内容、某处有问题等)		综合评估得分或备注	
(牵头人)中国建筑第七工程局有限公司, (成员)四川观堂建筑工程设计股份有限公司, (成员)中国建筑西南勘察设计研究院有限公司	勘察费投标报价: 招标人设置勘察费招标控制价的93%。设计费投标报价: 招标人设置设计费招标控制价的80%工程建设费投标报价: 招标人设置工程建设费招标控制价的 94.86%。		/		80.61	
其它需公示的内容		/				
评标委员会成员名单		姓名: 白梅 单位: 退休 姓名: 戴莉 单位: 成都兴成建设监理咨询有限公司 姓名: 黄鸣 单位: 业主代表 姓名: 杨智 单位: 成都市城市环境管理科学研究院 姓名: 易菊芳 单位: 退休 姓名: 梅小林 单位: 彭州市统建中心 姓名: 王蓉 单位: 业主代表				
监督部门名称及监督电话		项目审批部门:成都市发展和改革委员会			联系电话:028-61881547	
		行业主管部门: 成都市住房和城乡建设局			联系电话: 028-86641945	
异议投诉注意事项		1.投标人或者其他利害关系人对依法必须进行招标的项目的评标结果有异议的,应当在中标候选人公示期间提出。招标人应当自收到异议之日起3日内作出答复;作出答复前,应当暂停招标投标活动。 2.投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规规定的,可以自知道或者应当知道之日起10日内向有关行政监督部门投诉。投诉前应当先向招标人提出异议,异议答复期间不计算在前款规定的期限内。投诉书应当符合《工程建设项目招标投标活动投诉处理办法》规定。 3.对评标结果的投诉,涉及投标人弄虚作假骗取中标的由行业主管部门负责受理,涉及评标错误或评标无效的由项目审批部门负责受理。 4.投诉人就同一事项向两个以上有权受理的行政监督部门投诉的,由最先收到投诉的行政监督部门负责处理。 5.应先提出异议没有提出异议,超过投诉时效等不符合受理条件的投诉,有关行政监督部门不予受理;投诉人故意捏造事实、伪造证明材料或者以非法手段取得证明材料进行投诉,给他人造成损失的,依法承担赔偿责任。				
招标人主要负责人签字、盖单位章:				招标代理机构主要负责人签字、盖单位章:		

注: 1.实行电子评标的,中标候选人公示的内容作为评标报告的一部分,由评标软件自动生成,评标委员会复核,招标人或其委托的招标代理机构电子签名和签章确认;还没有实行电子评标的,招标人应根据公示标准文本要求,严格按评标报告和投标文件真实完整地填报公示信息,不得隐瞒、歪曲应当公示的信息,并对填写的中标候选人公示内容的完整性、真实性、准确性和一致性负责。表中所有空格内容均须填写,不得空白,如确实不须填写或无法填写,应在空格中填写“无”。

2.中标候选人是联合体的,“中标候选人名称”中联合体各方的名称均应填写。

3.表中的“中标候选人类似业绩”和“中标候选人项目负责人类似业绩”应填写中标候选人投标文件中所附所有业绩。

4.表中的“项目负责人”施工招标指项目经理、监理招标指项目总监等;表中的“项目技术负责人”是指项目主要技术人员或项目总工,如设计中只有多个专业技术负责人,应都作为项目技术负责人,扩展表格,分别填写。

5.表中的“开工日期”和“竣工日期”、“交工日期”以各有关行政监督部门相关规定为准。

6.日期(年月日)的格式统一以阿拉伯数字表示。如:2015年9月1日,填写为20150901;2015年9月,填写为201509;再如2015年,填写为2015,2015/9/15 9:00:00填写为20150915 - 9:00:00。

7.表中的“合同价格”,是指承包人按合同约定完成了包括缺陷责任期内的全部承包工作后,发包人应付给承包人的金额,包括在履行合同过程中按合同约定进行的变更和调整。元指人民币元。

8.表中的“建设规模”采购招标应填写主要货物的数量、类型、规格等技术参数。

9.参与投标的所有投标人都需要公示,除中标候选人之外,其他投标人在“其他投标人(除中标候选人之外的)评审情况”中填写。没有被否决的投标,填写投标人名称、投标报价(元)、经评审的投标报价(元)、综合评标得分;被否决的投标,填写投标人名称、否决投标依据条款、否决投标理由、备注。

10.所有的评标委员会成员(含业主评标代表)都需要填写;评标委员会成员有多个单位的,都需要填写。

11.投标人认为评标委员会对本单位的评审可能存在错误的,可以在公示期内要求招标人提供评标报告中关于本单位的评审内容,招标人在收到投标人申请之日起,3日内予以答复。招标人不得泄露其他投标人相关的评标内容。

12.中标候选人公示纸质文本招标人须加盖单位公章,多页还应加盖骑缝章。